

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, și transmiterea lui din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, în domeniul public al Municipiului Brăila

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale.

Ministerul Tineretului și Sportului este organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică în subordinea Guvernului, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.11/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Tineretului și Sportului, înființat prin reorganizarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret în temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.96/2012 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare în cadrul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative.

În prezent, Ministerul Tineretului și Sportului administrează prin Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, unitate subordonată acestuia, bunuri din domeniul public de natura celor prevăzute în Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, bunurile imobile fiind astfel prevăzute în Anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul ministrului finanțelor publice nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, s-a procedat la evaluarea/reevaluarea imobilelor aparținând domeniului public al statului și aflate în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului prin Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila.

În acest sens, a fost întocmit raportul de evaluare a proprietății imobiliare și a bunurilor mobile aparținând D.J.S.T. Brăila înregistrat la nr.00453/31.12.2016. Astfel se impune actualizarea valorii de inventar a bunului imobil identificat sub nr. MFP 101452. Valoarea imobilului rezultă din cumularea valorii terenului cu valorile construcțiilor ce fac obiectul transferului.

În baza extrasului de Carte Funciară (CF) nr.81848 pentru imobilul cu nr. MFP 101452, se impune actualizarea valorii și a datelor de identificare în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului de la Ministerul Finanțelor Publice.

De asemenea, prin Raportul de expertiză tehnică nr.826, finalizat în luna noiembrie 2016, prin care s-a făcut expertizarea structurii bazinului de înot acoperit, s-au constatat necesitatea executării de investiții pentru repararea și consolidarea imobilului în valoare totală de 5.571.538 lei - valoare cu TVA, sumă care în prezent nu poate fi asigurată din bugetul Ministerului Tineretului și Sportului.

Prin Hotărârea nr. 364/31.10.2016 Consiliul Local Municipal Brăila solicită transmiterea imobilului „*Bazin înot acoperit*” din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, în domeniul public al Municipiului Brăila.

Prin Nota de fundamentare nr.739/03.03.2017 Ministerul Tineretului și Sportului a aprobat transferul imobilului cu nr. MFP 101452 „*Bazin înot acoperit*”, situat în municipiul Brăila, Parc Monument, de la Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila la Consiliul Local al Municipiului Brăila.

Având în vedere că imobilul mai sus menționat este intabulat, precum și faptul că prin Hotărârea nr.364/31.10.2016 Consiliul Local Municipal Brăila și-a manifestat intenția de a prelua acest imobil, în scopul de a dezvolta activitatea de tineret și sport în Municipiul Brăila, obligându-se să întrețină și să modernizeze imobilul în cauză, și să-l mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice, Ministerul Tineretului și Sportului, în baza prevederilor art. 9 alin.(1) din Legea nr.213/1998 *privind bunurile proprietate publică*, ale art. 867 și ale art. 869 din Legea nr. 287/2009 *privind Codul Civil*, republicată, inițiază prezentul proiect de hotărâre de guvern și pentru transmiterea imobilului respectiv, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, în domeniul public al Municipiului Brăila.

2. Schimbări preconizate.

Prezentul proiect de act normativ privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, și transmiterea lui din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, în domeniul public al Municipiului Brăila, va reglementa situația actuală, atât din punct de vedere tehnic, cât și din punct de vedere financiar-contabil, fiind astfel corelate datele înregistrate în Inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu cele din CF-urile aferente și cu evidența contabilă a ordonatorilor de credite.

Modificările privind datele de identificare ale imobilului identificat sub nr. MFP 101452 se vor face în conformitate cu extrasul de Carte Funciară actualizat.

De asemenea, proiectul de act normativ va crea cadrul legal necesar demarării unor proiecte necesare dezvoltării activității de tineret și sport în Municipiul Brăila.

Pentru bunul prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre a încetat uzul și interesul public național.

Imobilul transmis prin prezentul act normativ, nu va trece ulterior în domeniul privat al statului.

În urma adoptării proiectului de hotărâre de guvern privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, în domeniul public al Municipiului Brăila, Consiliului Local Municipal Brăila îi revin următoarele obligații asumate prin H.C.L. Brăila nr. 364/31.10.2016:

1. Consiliul Local Municipal Brăila se obligă să mențină destinația actuală a imobilului și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Tineretului și Sportului, precum și ale unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia.

2. Ministerul Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic prin D.J.S.T. Brăila, modul de folosire al imobilului transmis Consiliului Local Municipal Brăila, în conformitate cu destinația acestuia.

3. În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilul transmis nu este folosit în conformitate cu destinația acestuia, imobilul respectiv revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila.

4. Consiliul Local Municipal Brăila se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis și să mențină imobilul la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

5. Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

6. La transmiterea imobilului se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

7. Preluarea imobilului se face cu respectarea situației juridice a acestuia existentă la data transferului.

8. Consiliul Local Municipal Brăila se va subroga în toate drepturile și obligațiile ce decurg din exercitarea drepturilor reale asupra imobilului solicitat pentru transmitere.

9. Odată cu preluarea imobilelor, Consiliul Local Municipal Brăila, va proceda în condițiile legii, la actualizarea valorii de inventar a imobilului preluat.

10. În termen de 30 zile de la preluarea imobilului, se va proceda, la înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică, în favoarea Consiliul Local Municipal Brăila, în condițiile legii.

Instituția Prefectului – Județul Brăila, a exercitat controlul de legalitate a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Brăila nr.364/2016, în conformitate cu prevederile art. 19 alin. (1) lit. e) din Legea nr.340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și s-a considerat că aceasta este legală, prin referatul nr. 13823/11.11.2016.

3. Alte informații

Imobilul ce face obiectul de reglementare al prezentei hotărâri de guvern nu este grevat de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu și nu face obiectul unor notificări de revendicare/restituire formulate în baza legii nr.10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată.*

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin Ministerului Tineretului și Sportului.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic.	Prezentul proiect de act normativ nu are impact macro-economic.
1.1 Impact asupra mediului concurențial și în domeniul ajutoarelor de stat	Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului concurențial și în domeniul ajutoarelor de stat.
2. Impact asupra mediului de afaceri.	Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului de afaceri.
2.1. Impactul asupra sarcinilor administrative	Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra sarcinilor administrative
2.2. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii.	Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra întreprinderilor mici și mijlocii.
3. Impact social.	Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului social.
4. Impact asupra mediului.	Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului înconjurător.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugete locale: (i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări						

<p>2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:</p> <p>a) buget de stat, din acesta:</p> <p>(i) cheltuieli de personal</p> <p>(ii) bunuri și servicii</p> <p>b) bugete locale:</p> <p>(i) cheltuieli de personal</p> <p>(ii) bunuri și servicii</p> <p>c) bugetul asigurărilor sociale de stat:</p> <p>(i) cheltuieli de personal</p> <p>(ii) bunuri și servicii</p>	<p>Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.</p>
<p>3. Impact financiar, plus/minus, din care:</p> <p>a) buget de stat</p> <p>b) bugete locale</p>	
<p>4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare</p>	
<p>5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare</p>	
<p>6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare</p>	
<p>7. Alte informații</p>	
<p>Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</p>	
<p>1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ</p> <p>a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;</p> <p>b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.</p>	<p>Nu este cazul.</p>
<p>2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare..</p>	<p>Nu este cazul.</p>
<p>3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare europene.</p>	<p>Nu este cazul.</p>
<p>4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene.</p>	<p>Nu este cazul.</p>
<p>5. Alte acte normative și/ sau documente internaționale din care decurg angajamente</p>	<p>Proiectul nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6. Alte informații</p>	<p>Nu au fost identificate.</p>

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.	Proiectul de act normativ nu are implicații care să necesite consultări cu partenerii sociali.
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ.	Nu este cazul.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.	Nu este cazul.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Nu este cazul.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu este cazul
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ.	Publicarea Proiectului de Hotărâre de Guvern pe site-ul oficial al Ministerului Tineretului și Sportului. Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice.	Proiectul de act normativ nu are impact asupra mediului înconjurător.
3. Alte informații.	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente.	Nu este cazul.
2. Alte informații.	Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, s-a întocmit prezentul proiect de Hotărâre de Guvern ***privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, și transmiterea lui din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Brăila, în domeniul public al Municipiului Brăila.***